

Referat af bestyrelsesmøde d. 11. juni 2025

Tilstede: Birk, Marie, Ane (referent), Niels, Kjeld, Jens

Afbud: Troels, Anna, Pernille

Opsamling på afholdte arrangementer	Foredragsarrangement i forsamlingshuset - Oplæg om bygning af elementhuse i årene 1948-1955 ved arkitekt Dorthe Bendtsen og vores egen Jens fra Finnebyen - Efterfølgende gåtur rundt i Finnebyen for at se teorien i praksis - God opbakning med cirka 40 deltagere - Udgifter til leje af forsamlingshus, drikkevarer mm. dækket af fondsmidler Loppemarked - Meget få boder i Lille Finnebyen. I Store Finnebyen virkede opbakningen også mindre, da der langt fra var boder på alle veje, som det ellers tidligere er set. - Til næste år skal det måske overvejes, om loppemarkedet skal centreres mere fx omkring børnehaven og Gudhjemsvej – ikke mindst for hyggens skyld.
Opsamling siden sidst – hvem booker til kommende arrangementer	Ane booker forsamlingshuset ved fremtidige arrangement, som grundejerforeningen står for. Særlige priser for grundejerforeningen er: 500kr på hverdage, 700kr i weekenden Et særskilt julearrangement/julemarked erstattes i år igen af en julel finneforsamling. I sidste referat findes datoer for kommende arrangementer. Datoerne bliver også meldt ud i Finneposten og på Facebook, når forsamlingshuset er booket.
Arrangørgruppe til sommerfesten	Der er sommerfest ved og i forsamlingshuset lørdag d. 16. august. Forsamlingshuset er booket og Niels booker teltene. Birk, Kjeld, Marie, Niels og Ane er med i arrangørgruppen. Andre er meget velkomne til at deltage i enten planlægningen eller afviklingen på dagen. Budgettet for sommerfesten er cirka 2000 kr. Sidste år blev de penge blandt andet brugt på hoppeborg og fadølsanlæg.

	Vi har ikke længere adgang til popcornmaskine, men der er opbakning i bestyrelsen til at købe en, som grundejerforeningen så kan råde over. En popcornmaskine koster cirka 2000 kr. Men hvem kan have en popcornmaskine stående? Læseren af dette referat kan overveje muligheden for at have en popcornmaskine stående i kælderen. Det må klart trække i den positive retning i overvejelserne, at man derved kan sikre sig ubegrænset adgang til friske popcorn 🍿 🍿 🍿 🍿 Planlægningsmøde for sommerfesten er d. 19. juni kl. 19.30 på Svanekevej nr. 7. Bare mød op, hvis du vil være med.
Kommende arrangementer	Sankt hans 23. juni 2025 - Marie og Kjeld har styr på arrangementet - Sidste år kostede arrangementet cirka 1500 kr., da der både er gratis drikkevarer og en pølse m. brød (inkl. vegetarpølser mm.) - Budgettet er det samme til dette års arrangement.
Samarbejde med Realdania fonden	Fonden har et almennyttigt formål. Et af formålene er at købe og restaurere bevaringsvarige huse. Herefter bliver huset solgt igen til en almindelig borger, dog med krav om fremvisninger hvert år. Kilder i Realdania fortæller, at det nok kunne være oplagt at købe og istandsætte et af de få oprindelige finnehuse, der står tilbage. Derved kan alle få glæde af at kunne fremvise et autentisk hus for omverdenen. Bestyrelsen bakker op om ideen og Jens kontakter Realdania for om muligt at sætte processen i gang. Vi hæfter os i bestyrelsen særligt ved, at huset bliver solgt efter istandsættelse og derved beboet igen. Desuden hæfter vi os ved, at Realdania først kan købe et hus, når der kommer et til salg. Skulle der sidde en finnebyboer i et finnehus i den originale størrelse, som drømmer om en gratis istandsættelse og fremtidige årlige fremvisninger af huset, kan man række ud til bestyrelsen og få mere at vide om processen.
Trafikstøj	Jens har i 2023 sendt et brev til kommunen med ønsket om et svar på støjforhold og hastigheden på Ringvejen. Svaret var, at kommunen afventer det ene og det andet. De henviser blandt andet til en støjkortlægningsplan.

	Jens har i år rykket for svar i forhold til støjkortlægningsplanen. Kommunen kom med et ikke-svar. I mellemtiden er der kommet en støjhandlingsplan, hvor grundejerforsamlingen lavede et høringssvar. Kommunen/Cowi har udarbejdet tre forslag til, hvad der skal ske i kommunen i forhold til trafikstøj. Der er i den forbindelse igen mulighed for at gøre noget. Se næste punkt i forhold til det videre arbejde
Info om omdannelse af Trillegården	Der skal ske en stor omdannelse og renovering af Trillegården med blandt andet nedrivning af huse og flere grønne områder. Der skal i samme omgang laves en vejbane til BRT-busser på Herredsvej, hvilket medfører, at det bliver svært for beboerne at komme ind til Trillegården. En mulig løsning på dette problem er at åbne Nykersvej ud til Snogebæksvej, så beboerne i Trillegården kan komme ind ad den vej. Det kan medføre mere støj og mere trafik i Finnebyen, ligesom det nok skaber problemer i forhold til cyklister over broen til kolonihaverne (skolevejen til Hasle Skole). Det er heldigvis meget tidligt i processen med vejforholdene omkring Trillegården, så det er nu, vi har mulighed for at påvirke planerne. Bestyrelsen orienterer fremadrettet, når vi hører ny i sagen. Derudover håber vi, at der er en arbejdsgruppe, der vil påtage sig opgaven i forhold til støj og trafikforhold. Birk vil gerne være med i en sådan arbejdsgruppe som repræsentant for bestyrelsen. Derudover vil Jens gerne være med. Det er dog en omfattende arbejdsgruppe, så det er vigtigt, at flere i Finnebyen melder sig. Næste skridt er at informere om forholdene og arbejdsgruppen og håbe på stor opbakning.

Genoptryk af ”Finnebrædder og fællesskaber” Muligt ny afsnit til bogen	Vi har ikke flere eksemplarer af vores Finnebybog, som grundejerforeningen ellers plejer at dele ud til nye beboere. Derfor har vi talt om at få lavet et genoptryk af bogen. De originale filer er nok gået tabt, men Kjeld er på jagt. Det vi kan gøre i stedet for, er at lave et genoptryk ud fra scannede filer. Kjeld indhenter et tilbud på, hvad det vil koste. Herefter kan vi søge fondsmidler til genoptrykket. Supplerende afsnit med alt det, der er sket efter 1998 - Det er oplagt, da der både er kommet en lokalplan og en ny beboersammensætning siden ”Finnebrædder og fællesskaber” bliver trykt. Jens og Kjeld er dog stadig i idéfasen med afsnittet, så det kan ikke nå at komme med i et eventuelt genoptryk - Derfor skal vi huske også at søge fondsmidler, så afsnittet kan udgives til appendiks på et senere tidspunkt. - Jens og Kjeld nedsætter senere en boggruppe for alle interesserede i at deltage i arbejdet. Opfølgning på næste møde
Eventuelt	Opbevaring af materiale - Bestyrelsen vil gerne sig stor tak til alle, der opbevarer Finnebyens telte, borde, stillads, plancher mm. Vi kunne ikke have et fællesskab omkring vores ”grejbank” uden jer! - Jette har nu Finnebyens bordene OG telte. Booking foregår som sædvanlig gennem Niels (se hjemmesiden for information). - Benjamin har nu Finnebyens plancher – dem fra udstillingen på Rådhuset Nye beboere - Tre husstande mangler at få besøg af Birk med en lille velkomsthilsen. I kan godt glæde jer, og vi glæder os til se jer til fremtidige arrangementer Informationsmails og Finnebygruppen på Facebook - Finneposten har stadig høj prioritet, og vi forsøger at få så meget information ud ad den kanal som muligt. Detailplanlægning af fx arrangementer sker dog ofte i ugerne før, hvorfor Facebookgruppen bliver anvendt til den sidste information. - Kjeld sender løbende informationsmails ud med nyt fra bestyrelsen og informationer, der er blevet delt på Facebook.

	På den måde håber vi, at alle, også dem der ikke er på Facebook, modtager sidste nyt. - Hvis du ønsker at modtage informationsmails, så skriv til kjeld@ekztra.dk Kriseberedskabsplan - Skal vi have en kriseberedskabsplan i Finnebyen? - Diskussionen bliver et punkt på næste møde og interesserede eller initiativtager til arbejdet med en sådan plan er meget velkomne. Punkter til møde (ud over dem, der fremgår af referatet) - Falske reklamer i boligannoncer - Skal vi lave et årligt arrangement for nye beboere med kaffe og en rundtur i Finnebyen?
--	--