

FINNEPOSTEN

Redaktør: Kirsten Elley - kirsten.elley@pc.dk



Opråbs-nummer, marts 2006

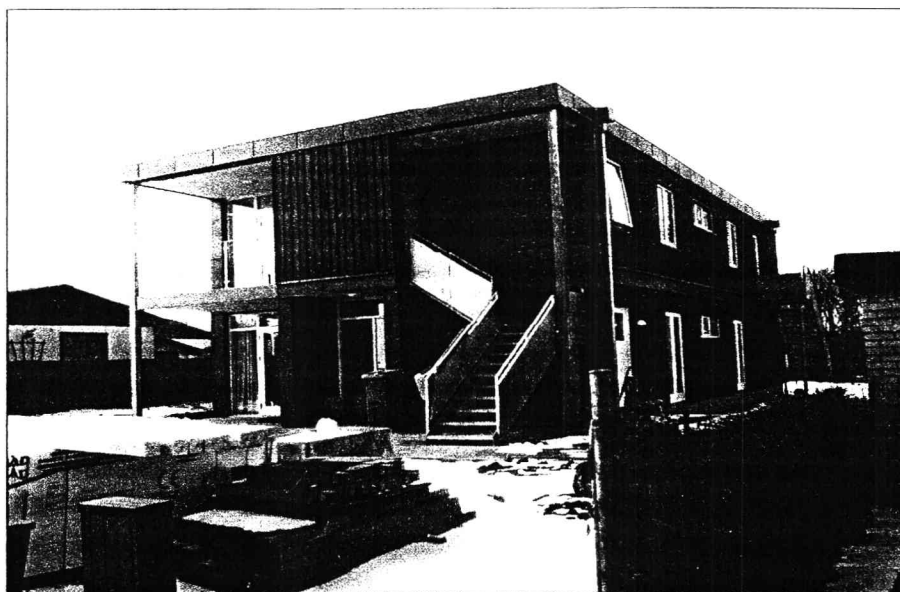
Hvad bliver det næste?

Finnebyen har været i mediernes søgelys i denne uge. Den tyske discountkæde Lidl har tilbudt at købe tre finnehuse på Åkirkebyvej med det formål at jævne dem med jorden og opføre et supermarked. De fleste af husene på Åkirkebyvej ud mod Ringvejen indgik også på længere sigt i planen for at sikre areal til butikkens parkeringspladser.

Takket være en resolut protest fra Grundejerforeningens bestyrelse og negativ omtale i Morgenavisen Jyllands-Posten, trak Lidl sig tilbage onsdag.

MEN:

Behovet for, at vi nu får udarbejdet en bevarende lokalplan for området er overhængende.
For hvad bliver det næste?



Fremtidens finnehuse?

Foto taget af nyopført villa fem minutters gang herfra. Henne på Mandalsvej, der ellers lige som Finnebyen er kendetegnet ved lave, ældre huse.

Lige nu findes der ingen lokalplan for Finnebyen, og derfor er der i princippet frit slag for de initiativrige. Huse kan evt. rives ned og erstattes med alt fra varehuse og discountbutikker til brugtvognsforhandlere og prangende parcelhuse bygget i tidens trend af stål og glas. Skal Finnebyen bevares som en kulturel perle, er det vigtigt, at vi selv sørger for at få udarbejdet en bevarende lokalplan. Det koster - og det kræver stort fremmøde på generalforsamlingen.

Derfor:

Mød talstærkt op til generalforsamlingen den 14. marts kl. 18.30 i Forsamlingshuset, så vi sammen kan debattere og beslutte, hvad vi ønsker skal ske med vores Finneby.

Husk tilmelding senest den 10. marts. Kupon med adresse findes på bagsiden.

Der er gratis smørrebrød, gratis pølser til børnene og en enkelt gratis øl til de tørstige.

"Udarbejdelse af lokalplan for Finnebyen" er et højt prioriteret punkt på årets generalforsamling.

Tilmelding:

Pr. e-mail til formanden for Grundejerforeningen, Thomas Jäger, på adressen aakirkebyvej@tiscali.dk - eller på denne slip, der kan afleveres hos ham privat på adressen Åkirkebyvej 3.

Årets generalforsamling den 14. marts: Jeg glæder mig og kommer gerne:

Antal voksne:

Antal børn:

Navn:

Vej:

Sagen kort:

Uddrag fra Morgenavisen Jyllands-Postens artikler i JP Århus, den 1. og 2. marts.

Finnebyen i oprør mod Lidl

SUPERMARKED

Af HENRIK GRØNVALD

■ Beboere i Finnebyen ved Hasle Ringvej er rasende, efter at den tyske dagligvare-gigant Lidl har henvendt sig til tre beboere for at købe deres huse. Hensigten er at jævne husene med jorden og etablere et Lidl-supermarked på hjørnet af Paludan Müllers Vej og ringvejen.

»Jeg har ikke sovet i to dage. Det er en rædselsfuld tanke. Det vil fuldstændig ødelægge området,« siger Bodil Jensen, der – hvis hendes eget hus da ikke også indgår i Lidl's planer – vil få et supermarked som nærmeste nabo.

Lidl oplyser i et brev med betegnelsen "fortroligt", at kæden er i stærk vækst i Danmark og derfor interesseret i egnede lokaler og grunde.

»Derfor tillader vi os at henvende os til Dem med ønske om, at De kan være os behjælpelig,« skriver Lidl.

Husejer: Jeg blev gal

De tre husejere, som er blevet kontaktet, oplyser til JP Århus, at de alle har takket nej til tilbuddet, selv om Lidl har lovet dem en god pris for husene.

»Jeg blev simpelthen gal. Det er så lusket,« siger Bodil Lilly Laursen, der erklærer, at hun ikke kan lokkes til at sælge sit hus uanset prisen.

»Vi har boet her i mange år. Min mand døde for halvandet år siden, og jeg er simpelthen ikke parat til at flytte nu,« siger hun.

En unik bydel

Århus Kommune har netop god-

Finnebyboere: Nej til Lidl

MARKED

GRØNVALD

»Jeg vil ikke om det.« afvisningen fra erørte beboere, tid siden blev den tyske dag-Lidl.

»K/S vil an- i række huse, d jorden og marked på den og Pa-

»v marked t den 17.

»Viborg.

»mschef og pro-

»ve So- i Åkir-

»nærk- er eg-

»kse i em-

»n- ter

»Den 14. marts er der gene-

»ralforsamling i grundejer-

»foreningen, og ifølge for-

»mand Thomas Jäger bliver

»Lidl et punkt på dagsorden-

».

»Vi bor i en lille oase, der



klart, at hun ikke ønskede at sælge – uanset prisen.

»Jeg har en stor hund, som jeg vil få svært ved at finde et andet sted til. Jeg er 65 år. Min mand døde for halvandet år siden, og jeg er simpelthen ikke parat til at flytte nu,« fortæller Bodil Lilly Laursen.

En lille oase

De tre husejere har tilsyneladende alle takket nej til Lidl, der ellers er parat til at betale mere end markedsprisen for husene.

Den 14. marts er der generalforsamling i grundejerforeningen, og ifølge formanden Thomas Jäger bliver Lidl et punkt på dagsordenen.

»Vi bor i en lille oase, der faktisk i de senere år er blevet mondæn. Det er blevet attraktivt at bo her,« mener han.

Finnebyen er et meget

Lidl vil gerne etablere sig på hjørnet af Ringvej og Paludan Müllers Vej, hvor der er tre husejere, som Lidl har henvendt sig til for deres huse.



Lidl opgiver Finnebyen

Dagligvarekæden Lidl vil finde et andet sted i det nordvestlige Århus efter kraftig modstand fra beboere i Finnebyen.

SUPERMARKED

Af HENRIK GRØNVALD

■ Den tyske dagligvare-gigant, Lidl, har opgivet at etablere butik i Finnebyen. Det sker ifølge Lidl Danmarks administrerende direktør, Finn Tang, på grund af de negative reaktioner fra områdets beboere.

»Vi ønsker naturligvis kun, at naboer og kunder skal være glade for vores butikker. Og når beboerne tilsyneladende har følt sig trådt over tærerne over vores henvendelser, så beklager vi det og ser i stedet efter andre områder,« siger Finn Tang.

Lidl Danmarks ejendomskon- tor har tilbudt tre husejere på Åkirkebyvej at købe deres huse. Formålet var at jævne husene



le havevan- chambre, så ig inspirere e har ind- r forman-

admini- er m. Finn bo. deri tisk i fjen.

»Vi komm- ved vi overho- huse. Se hurtigst kalplan, e det kun n else og i øn den nuvæ- ermarked i t ødelæg

2.