



Finnepost den 10.12.03

## Vinterfest

i Finnebyens forsamlingshus den 25.1.03

Vi starter med "Tour de gourmet" (medbragt mad)

Derefter hygge og dans til levende musik (se solister søges)

Har I underholdende indslag, er de meget velkomne.

Henvend dig til Ole Skou, Østerlarsvej 7, 86168726, inden 6.januar. og fortæl om dine gode ideer.

Præcis program udkommer med næste Finnepost i begyndelsen af det nye år.

### Solister søges

Som tidligere annonceret i finneposten forsøger jeg at samle et dansktop orkester til vinterfesten blandt beboerne i finnebyen.

Et hyggeligt sammenrend som kan give en god anledning til at svinge træbenet. Skift den håndholdte hårbørste ud med mikrofonen og træd op, -måske sammen med veninden.

**Vi mangler stadig solister som vil synge en sang eller to, ligesom der endnu er rigtig god plads i orkestergraven.**

Tag klaveret ned af væggen, jeg skal nok hjælpe med at finde en rolle du kan klare. Vi sætter det hele sammen om eftermiddagen før festen.

Kontakt Ole Skou, Østerlarsvej 7, 86168726, inden 6.januar.

### Rygepolitik

Tidligere erfaringer om finnebyboers rygevaner i det forholdsvis lille og dårligt udluftede lokale har gjort, at bestyrelsen har besluttet sig for, at vi ved årets vinterfest, vil gøre noget særligt for rygerne.

Vi vil holde selve salen røgfri, men sørger til gengæld for, at der er rart at være de steder, hvor der må ryges, nemlig udendørs.

Bestyrelsen stiller med bål og varme drikke, for at gøre overgangen fra de festvarme indendørslokaler til en hurtig smøg i tasmørket så lempelig som overhovedet muligt.

*Bestyrelsen v. Thomas*

### Underskudsgaranti til arrangementer i forsamlingshuset.

Vi havde jo en dejlig aften i Finnebyens kulturpalads, stor tak til arrangørerne. Der

er vist nok flere af disse aftner på vej. Arrangørerne bag kulturpaladset vælger indholdet og det er deres intention at holde et professionelt niveau. Men måske kunne andre få lyst til at lave arrangementer for finnebyboerne med andre overskrifter og andet indhold. ? Initiativet og succesen var derfor en god anledning til at bestyrelsen igen drøftede temaaftner i forsamlingshuset. Resultatet blev, at vi som en forsøgsordning vil give en underskudsgaranti, til de der har lyst til at arrangere en (hverdags-)aften i forsamlingshuset for finnebyboere, svarende til udgiften til leje af forsamlingshuset.  
*Bestyrelsen v. Ole*

**Redskaber udlejes:**

Højtryksrenser (ny) med renseslange til rør og kloakrensning.  
Jordfræser- bred og smal  
Kværn (ny ) til 3 cm tykke grene  
Kædesav (ny) 220 volt.  
Hvis noget går i stykker, så lad være med selv at reparere det.

**Knud Vejlin**

**Sandvigsvej 3, Tlf. 8610 3736**

**Udbytterig aften med GORI.**

Ca. 60 var mødt op til en vellykket aften med uddeling af gavekort fra GORI. En veloplagt ekspert udi trævedligeholdelse fortalte bl.a. om forbehandling, drypnæser og algebehandling. Redaktøren blev i hvert fald lidt klogere.

**Ikke alle har hentet deres gavekort på Bornholmsvej nr. 11.**

**De kan stadig afhentes inden 21.12.02**

Efter den dato vil gavekortene overgå til fællesskabets bedste. Bestyrelsen vil tænke i kreative baner.

**Til kalenderen:**

Som tidligere omtalt er der:

2.3.03 Fastelavnsfest for børn –  
med voksne  
11.3.03 Generalforsamling

**Medlemskab af grundejerforeningen**

Med næste Finnepost udsendes giroindbetalingskort til grundejerforeningen.

**Finnebyen – foregangshuse fra 1947**

Lars fra Rytteknægten var "faldet over vedlagte artikel fra bladet "Skoven"

**Redaktør**

Henny.k@get2net.dk  
Henny Kjær, Due Odde 1  
86103029

**Næste deadline 8.1.03**

Bestyrelsen  
ønsker alle en  
rigtig god jul og et  
godt nytår.



# FINNEBYEN

## - FOREGANGSHUSE FRA 1947

### Finske huse viser at træhuse har lang levetid.

Under temadagen om massive træelementer var der også tid til at køre forbi nogle ældre huse fra 1947. Dels fordi disse huse viser at træhuse kan holde i mange år, dels fordi de rummer en række tekniske nyskabelser som selv i dag er værd at lægge mærke til.

### Lang levetid

Det er sådan set ikke nyt at træhuse er lige så holdbare som huse af mursten og beton. Der kan fremlægges mange argumenter og tekniske målinger som bevis – men for skeptikeren er der nu ikke noget så overbevisende som at se eksempler fra praksis.

I perioden 1946-52 blev der bygget mange små "finnebyer" af træ rundt om i landet, men den i Århus er landets største. Den består af 122 huse som alle står i dag.

Husene blev leveret af 21 finske savværker med et fælles eksportkontor i Helsinki. De kaldte deres produkt for

Puutalo – som simpelthen betyder træhus.

Der var åbenbart nogen skepsis dengang med hensyn til husenes holdbarhed. Århus kommune lavede en tilbagekøbsklausul for at berolige køberne – men den har aldrig været i brug.

Så Finnebyen er et glimrende eksempel på at træhuse ikke er ensbetydende med barakker og billige skure som har kort levetid.

### Små huse

Husene er kun 54 m<sup>2</sup> – de fleste dog med fuld kælder – men der var stor bolignød, så de blev hurtigt afsat til en pris på 27.000 kr. Med billige statslån kom den årlige ydelse ned på 1.000 kr; til sammenligning tjente en arbejdsmand dengang 4.050 kr om året. Det var familier der flyttede ind, for i 1948 boede der 333 børn i byen, eller næsten 3 børn pr. hus.

Den begrænsede plads har gjort at næsten alle huse sidenhen er udvidet, og det har været nemt for beboerne at gøre det selv. Dels fordi træ er et materiale der er let at håndtere for gør-det-selv manden, dels fordi det er nogle meget fleksible konstruktioner.

Disse huse er nogle af de første

typehuse eller modulhuse der er lavet i Danmark. Husene kan tåle at få flyttet både alle de indre skillevægge og også ydervæggene. Gulve og loftsbrædder er gennemgående og monteret før skillevæggene kom op, så det ikke ses at man flytter vægge.

Det er et selv bærende elementbyggeri i sin mest simple form, og huset er en totalt selv bærende konstruktion uden ret mange søm. Endelig er det en god råvare af smalringet træ der blev leveret dengang.

### Elementer

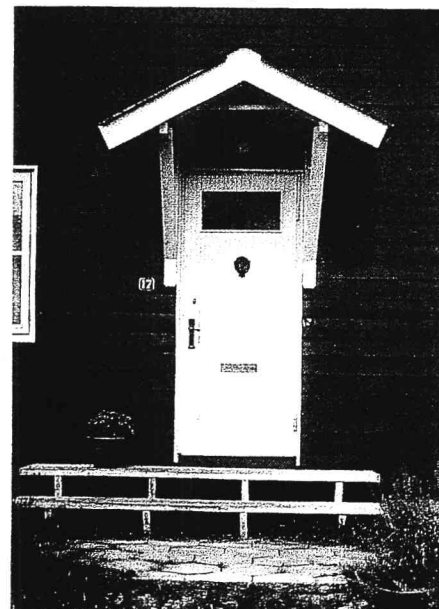
Ydervæggene er opbygget af kasser på 2,5 x 1,0 x 0,15 m. Det er en såkaldt sandwich-konstruktion opbygget af 9 lag, påhæftet stolper. Set udefra er der først 20 x 150 mm kileskårne fyrrebrædder på klink, 1 mm pap, 13 mm pløjede og høvlede brædder monteret med 45 graders hældning (det giver stivhed), et hulrum på 56 mm, 5 mm bølgepap, 40 mm isolering, asfaltimprægneret pap, 13 mm pløjede og høvlede brædder. Og endelig et stræktapet på den indvendige væg så huset var næsten klar til indflytning.

Elementerne er fikseret på enkel vis med lodrette kiler i hulrummet mellem to

Et typisk eksempel på et finnehus.



De fleste huse har bevaret dette lille sadelhalvtag over indgangsdøren.



elementer. Det medfører bl.a. at huset ikke knirker, men udvider sig og skrumpes i takt med årstiderne.

Der er lavet andre typer elementer til indervægge, vinduer og døre, samt etagedæk.

Årene har vist at det er en meget holdbar konstruktion, og der har kun været få problemer. Det vigtigste har nok været utætheder i yderbeklædning som har givet skader på elementerne der indeholder flere lag af fugtfølsomme materialer. I dag ville man vælge andre materialer som kan tåle en mindre opfugtning.

Der har også været utætheder omkring badeværelset. Men det bør tilføjes at fugtpåvirkningen er steget meget gennem årene - vores vaner har ændret sig fra 40'ernes etagevask til nutidens flere daglige brusebade.

Træværket kan også være belastet af senere tids brug af lukkende acrylmaling som kan medvirke til at ophobe fugt. At træet har holdt så længe tilskrives derfor en god kvalitet fra starten.

## Ændringer

Det er interessant at gå rundt i bebyggelsen og kigge på de mange forskellige ændringer. Man har forlænget det oprindelige hus, påbygget en vinkel, eller lavet et anneks. Mange af disse udvidelser er pæne og funktionelle - men der er også nogle som i hvert fald ikke vinder arkitekturpriser.

Den morsomste ændring er nok de huse hvor der er opført en mur af gule mursten i hver gavl. Som om man ikke regnede med at huset kunne holde sig oprejst uden - eller måske fordi sten gav mere status. De pågældende beboere er dog også blevet mobbet af de øvrige for denne ændring.

Selvom husene efter dagens standard er ret små er de meget eftertragtede. Bilparken på vejene i Finnebyen viser i hvert fald at der er mange beboere som må tjene betydeligt mere end en arbejdsmand.

sf

## Læs mere

på [www.trae.dk](http://www.trae.dk) (søg under finnebyen) eller på [www.finnebyen.dk](http://www.finnebyen.dk)

## Lokalisering

Finnebyen i Århus ligger nordvest for centrum, mellem Hasle og Vejlbj. Hvis man kommer fra Viborgvej, kører man mod nordøst ad Hasle Ringvej ca. 1200 m. Der kommer en

lang række popler i midterrabatten, man kører under en bro, og straks efter drejes til venstre. Vejene i området har bornholmske stednavne (se kort på [www.krak.dk](http://www.krak.dk) - slå op under Østerlarsvej i Århus V).



## Skovtang HZ-2300

- Hydr. lukkecylinder
- Åbningsbredde 2,3 m
- Hydr. svingcylinder
- Svingbar +/- 43°

Pris..... **16.600,-**

## Skovtang VHZ-2300 m/indbygget spil

- Som HZ-2300
- 3 tons trækraft
- Wire 9 mm / 30 m (standard)

Pris..... **22.995,-**

Alle priser er excl. moms

# Fransgård

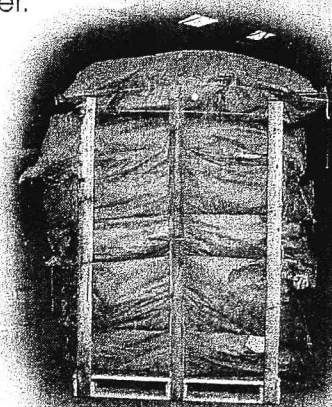
Telf. 98 63 21 22    [www.fransgard.dk](http://www.fransgard.dk)    Fax 98 63 18 65

OPBEVARINGSKASSER & PALLER

## NORDDALENS TRÆ & EMBALLAGE

Norrdalens Træ & Emballage tilbyder, i deres produktion, et bredt sortiment af opbevaringskasser samt paller. Kasserne findes i alle dimensioner, i såvel høvlet som rå udførelse. Som produktionsmateriale benyttes finsk kvalitetstræ. Grundet et gennemrationaliseret produktionsforløb, kan NTE tilbyde absolutte rimelige priser samt kvalitetsprodukter.

Vi forhandler også juletræspaller i alle dimensioner.



Tlf. 7567 4408  
Mobil tlf. 2012 0806  
Fax 7567 4409  
Email [norrdalsvej@mail.tele.dk](mailto:norrdalsvej@mail.tele.dk)

## SKOVPLANTER?

Få råd hos din Plantemægler®  
[www.forstplant.dk](http://www.forstplant.dk)