



FINNEPOSTEN

April 91

Grundejerforeningens generalforsamling

blev afholdt den 20.3.1991 i børnehavens lokaler. Der var pænt, om ikke stormende fremmøde - heldigvis, for så havde vi ikke kunnet være der.

1. Dagsordenen fulgte vedtægterne, og til dirigent valgtes Jens Erik Hansen.

2. Bestyrelsesberetningen vender vi tilbage til nedenfor.

3. Regnskabet

blev fremlagt, og her blev der spurgt, om det var rimeligt, at foreningens havefræser havde kostet mere i reparation, end den havde indbragt i leje. Bestyrelsen svarede, at reparationerne havde været forsvarlige, og at det ikke er meningen, at foreningen skal tjene et overskud ind på sine redskaber, snarere tværtimod: Medlemmerne har jo selv betalt dem, så idéen er at man kan bruge dem formedelst en meget beskeden sum. Regnskabet blev godkendt.

4. Kontingentet

- 100 kr for pensionister, 150 for alle andre - blev bevaret uændret, efter bestyrelsens indstilling. Foreningen har p.t. 89 medlemmer, og klarer sig økonomisk set fint.

5. Bestyrelsen

Nanna Hansen, der kom ind i bestyrelsen fra en suppleantpost efter Anders Kjeldmand, og Knud Veilin var på valg, og genvalgte begge. Dermed var der behov for en ny suppleant, her blev Inge Lise Sørensen valgt. Som revisor genvalgte Søren Sørensen (Thagaard bliver siddende), og som revisorsuppleant Ove Bank. Det blev iøvrigt henstillet til bestyrelsen at kundgøre navnene på de, der er på valg, i.f.m. indkaldelsen til generalforsamlingen, hvilket vi tog til efterretning. Bestyrelsen ser herefter således ud:

Formand:
Margit Clausen,
Neksøvej 2
86 16 33 00

Næstformand:
Lene Kold
Rytterknægten 23
86 10 46 15

Kasserer:
Knud Veilin
Sandvigsvej 3
86 10 37 36

Bestyrelsesmedlemmer:
Rie Thomsen
Rytterknægten 15
86 10 12 05

Lars Rønno
Rytterknægten 21
86 10 20 20

Nanna Hansen
Sandvigsvej 3
86 10 37 36

Suppleant:

Inge Lise Sørensen
Due Odde 6
86 10 39 29

6. Indkomne forslag

Fra Leif Nielsen, om trafiktælling på Sandvigsvej. Bestyrelsen lovede at kontakte kommunen desangående, og i den forbindelse forhøre om, hvornår Sandvigsvej egentlig er blevet privatvej, med dertil hørende vedligeholdelsespligt for grundejerne. Der mentes nemlig aldrig at være fremkommet nogen officiel henvendelse herom.

Og her vender vi så tilbage til:

2. Bestyrelsesberetningen

var disponeret i 14 punkter, og spørgsmål/kommentarer vil nedenfor blive refereret under de relevante punkter:

1. Konstitueringsform - møder - politik

2. Vestereng (skrivelse, borgermøde, støtte)

3. Legeplads ved børnehaven

4. Hasle Ringvej: Lysregulering/ "grøn bølge"

5. § 40-veje

- Her blev der spurgt, hvornår kommunen vil færdiggøre reparation af vejene. Bestyrelsen lovede at rette henvendelse, men

har tidligere fået oplyst, at vejene har den standard, de havde før fjernvarmearbejdets påbegyndelse.

6. Medlemstilbud:

Brædder, lister, snerydningsforsikring, stige, fræser, anskaffelse af kompostkværn.

- Her kom spørgsmål om snerydningsforsikring, og bestyrelsen lovede at skaffe tilbud herpå i god tid inden vinteren, men påpegede, at ordningen ville have karakter af en forsikring: Man skal altså ikke forvente at få penge tilbage, hvis sneen udebliver!

- Der blev også nævnt, at foreningen kunne fremskaffe containere et par gange om året til haveaffald, gamle sofaer og deslige. En sådan ordning vil imidlertid være dyr, uretfærdig for mange, og svær at administrere.

Iøvrigt skal man huske, at sofaer, cykler og lignende ting meget let kan bortskaffes: Man ringer blot til renovationsvæsnet, som så sender en vogn efter det, ganske gratis. (Bestyrelsen har siden løst en anden del af problemet på anden vis, se omstående.) Det henstilledes som så ofte før, at man ved bestilling af container ved ombygning o.l. beder vognmanden lægge en jernplade under containeren, så ødelægges den dyrt betalte asfalt ikke.

Og endelig kom der forslag om anskaffelse af kompostkværn og højtryksrenser, som blev positivt modtaget. (Se omst.)

7. Sommerfest (vin, musik, samarb. med børnehaven) Sommerfesten er i år planlagt til den 10.8.

8. Bustur, julehygge og fastelavnsfest.

9. Huller i asfalten

10. Containere

- Der kommer formentlig snart aviscontainere i såvel store som lille Finneby. Vi arbejder med at finde en placering, hvor de skæmmer mindst muligt.

11. Forurenede jord?

- Interesserede kan få kopi af erklæring om 'frikendelse' ved henvendelse til bestyrelsen.

12. Biblioteksnedlæggelser

- Trods megen aktivitet fra bestyrelsens side -som har kunnet følges i dagspressen - blev vores biblioteks sidste åbningsdag 12.4.91, hvor mange mødte op til gravøl og tog del i sorgen.

13. Fællesråd

- Vi er indtrådt i "Fællesråd Århus Nord", hvor Inge Lise repræsenterer os. Det koster os 2 kr. pr. medlem, vi har, til dækning af porto- og lignende udgifter. De støtter os bl.a. i sagen vedrørende:

14. Beboerhus

- Da det nu ligger fast, at kommunen agter at knuse vort gode gamle decentrale bibliotekssystem, har vi i god tid søgt om at måtte overtage Charlottenhøj Bi-

lioteks bygning som beboerhus. Det er klart, at det vil give os store muligheder for aktiviteter for Finnebyens beboere i alle aldre, men også praktiske opgaver, der skal ordnes til alles tilfredshed. Eksempelvis bør det ikke udløse støjgener for de nærmestboende. Der skal etableres en fornuftig økonomi, evt. i form af en forening under grundejerforeningen, som kan tage sig af husets drift. Sagen er endnu ikke afklaret, men der er interessante muligheder, som bestyrelsen arbejder på højtryk med. Det var, hvad vi talte om på generalforsamlingen, plus lidt flere af den seneste tids nyheder.

Nye medlemstilbud!

I forlængelse af generalforsamlingens debat om containere o.l. har bestyrelsen nu anskaffet en "flishugger". Det er et særdeles effektivt redskab, der på nul komma fem hugger grene på op til 4 cm i diameter (=for små til brændeovnen) til bittesmå fliser. Man behøver ikke afkvisse grenene først. Men kniven kan godt ødelægges; det er bevist! Der må nemlig under ingen omstændigheder puttes sten, grus o.l. i maskineriet.

Frisk ved

De grene, der skal i, skal være højst 8-10 dage gamle, altså friske i veddet, og de må ikke have ligget længe i haven, så regnen har oversprøjtet dem med sand og jord. Det rigtige tidspunkt at rekvirere den er altså i umiddelbar forlængelse af en større beskæring eller træfældning. Men så er den

også effektiv; og slutproduktet - træflis - er fint som ukrudtshæmmende bunddække, ligesom det hurtigere omsættes i kompostbunken.

Hvad koster den?

Ude i byen koster flishuggeren for hhv. en halv dag/ en hel dag/ en weekend kr. 200/250/375. Medlemmerne kan bruge den for 75 kr for en halv dag, og 100 kr. for en hel. Hertil skal lægges 130 kr = 1/2 af prisen for en ny klinge, hvis man ødelægger et af skærene.

Ligeledes har vi købt en højtryksrenser, stor og kraftig, med regulerbar styrke, turbomundstykke, og en lille vogn at køre den på. Det er et redskab med mange anvendelsesmuligheder, derfor skal det nævnes, at den kan ødelægge slidlaget på betonfliser, forårsage vandindtrængen i bilers dørlåse og andre træse steder, hvis man ikke bruger den med omtanke.

Ikke til tagene!

I den forbindelse er det værd at bemærke, at det er meget strengt forbudt at anvende højtryksrensere til afrensning af vorebølgeeternit-tage. Og ikke nok med det: Det kan også koste den formastelige en bortfjerning af jord, og derefter reetablering af de omkringliggende haver, hvilket skønmæssigt kan koste 20.000 kr, hævdes det. Så la' vær med det! Højtryksrenseren vil foreløbig befinde sig hos Lars Rønnov, så dem i den lille Finneby kan bruge den, derpå vil den blive stationeret hos Knud Veillin sammen med foreningens øvrige redskaber.

Og prisen?

Højtryksrenseren koster ude i byen 125-200 kr for en dag, og 300 for en weekend. Her tager vi 50 kr for en halv dag (fire timer), og 80 kr for en hel dag. Det er altså ren lavpris, vi tilbyder, men dét er jo netop en del af foreningens medlemservice, som delvist er betalt af kontingentet, jvf. debatten om fræseren på generalforsamlingen.

Med venlige hilsner
Bestyrelsen

Bestyrelsesberetning - Hovedpunkter

Af praktiske hensyn og for overblikkets skyld har vi disponeret bestyrelsens beretning i nedenstående punkter, der kan danne udgangspunkt og dagsorden for den efterfølgende debat.

1. Konstitueringsform - møder - politik
2. Vestereng (skrivelse, borgermøde, støtte)
3. Legeplads ved børnehaven
4. Lysregulering/ "grøn bølge" v. Hasle Ringvej
5. § 40-veje
6. Medlemstilbud: Brædder, lister, snerydningsforsikring, stige, fræser, anskaffelse af kompostkværn.
7. Sommerfest (vin, musik, samarbejde med børnehaven)
8. Bustur, julehygge og fastelavnsfest.
9. Huller i asfalten
10. Containere
11. Forurenede jord?
12. Biblioteksnedlæggelser
13. Fællesråd
14. Beboerhus

Med venlig hilsen

Bestyrelsen for Finnebyens Grundejerforening

Grundejerforeningen. Finnebyen.

Regnskabet. Fra den 1-1-90. Til 31-12-90.

	Udgifter.	Indtægter.
1-1-1990. Giro.		443,59.
1-1-1990. Bank.		2,263,26.
Kassebeholdning.		184,35.
Indvundne Renter. Giro.		92,97.
" " Bank.		83,96.
Indbetalt Kontigent.		1,425,00.
		----- 4,493,13.
1-1-90. Til 13-3-90. Bestyrelsesmøder. og Udbringning af Finneposten.	230,00.	
23-2-90. Fastelavnsfesten.	398,25.	
26-2-90. Indbinding af Forhandlingsbog.	150,00.	
28-2-90. Rep. af fræser.	577,59.	
6-3-90. " af Biblioteket.	191,25.	
20-3-90. Generalforsamling.	151,15.	332,05.
13-4-90. Bevarelses af vestereng.	250,00.	
11-8-90. Sommerfest.	3014,00.	7,589,84.
11-4-90. " Gaver.	150,00.	
26-9-90. Rep. af fræser.	575,84.	
25-11-90. Tysklandsturen.	1,000,00.	475,00.
16-12-90. Julehygge i Biblioteket. udlejning af Stige og fræser.	190,00.	400,00.
Fotokopering og revisor.	65,00.	
	----- 6,943,08.	----- 13,290,02.

Bankindestående Den 31-12-1990. 2,725,47.

Giro. Den 31-12-1990. 3,405,47.

Kassebeholdning. den 31-12-1990. 216,00.

6,346,94.

6,943,08.

6,346,94.

Balance. 13,290,02. - 13,290,02.

Kassere.

Arvid Kjellin

Anlægsakvites. 700,00.

Fræser. 700,00.

Stige. 1,500,00.

2,900,00.

Reviser.

A. Magaard-Jensen

Revisor.

V. P. Lorenzen